

Doplňující dotazy k výběrovému řízení (k 11.3.2016)

1) Otázka: Je maximální nepřekročitelná cena zakázky 275 tis. Kč?

(Cena projektových prací dle ceníku Unika 2015 (bez DPH) = projekt pro ÚR je za cca 230 tis. Kč, projednání pro ÚR za 70 tis. Kč, jednostupňový projekt je za cca 850 tis. Kč a projednání stavebního povolení za 75 tis. Kč, autorské dozory v průběhu realizace za 75 tis. Kč, spolupráce při kolaudaci za 20 tis. Kč (vše + DPH), v cenách není zahrnuto zaměření a ceny za jednotlivé průzkumy!)

Odpověď:

Bez dalšího zdůvodnění zadavatel potvrzuje, že je cena nepřekročitelná.

2) Dotaz ke lhůtám a k platnosti stavebního povolení:

Stavba byla dle stavebního povolení započata a byly provedeny práce, specifikované ve stavebním povolení z roku 1999. Na základě dotazu příslušného stavebního úřadu bude moci investor ve stavebních pracích pokračovat v rámci změny stavby před dokončením. Pokud nebudou termíny dodrženy z důvodu prodloužení na straně stavebního úřadu, nebude samozřejmě dodavatel penalizován.

3) Otázka: Jsou k dispozici další projektové podklady?

(geologický průzkum nebo alespoň stanovisko geologa k provedeným výkopům základů, radonový průzkum; prováděcí projekt původního stavebního povolení s projektem základů a statickým výpočtem založení objektu zaměření stávajícího stavu existujících objektů - hospoda + šatny zaměření stávajícího stavu rozestavěné části objektu, stavebně technický průzkum rozestavěné části objektu, existuje fotodokumentace z provádění výkopů a základů pod rozestavěným objektem - kvalita a skutečný stav provedených základů - je-li vůbec možné je přitížit)

Odpověď:

Na obci je dále k dispozici dokumentace pro stavební povolení z roku 1999. Dále dokumentace skutečného stavu starých a nových kabin. Můžete se v případě zájmu na obci zastavit a dokumentaci si prostudovat. Úřední hodiny jsou:

Úterý 8.00 - 12.00

Středa 7.30 - 12.00 a 17.00 - 19.00

Čtvrtek 8.00 - 12.00

V případě jiného času je nutné se domluvit s pracovníci obecního úřadu.

4) Otázka ohledně upřesnění stavebního programu (hospoda, víceúčelový sál pro sportovní aktivity, světlá výška)

Odpověď:

Přesné parametry budou součástí diskuze po výběru zhotovitele, odborné připomínky budou po dohodě s investorem a projektantem zapracovány.

Zpracoval: Viktor Hintnaus