

SOUPIS PRŮBĚHU PROJEKTOVÝCH PRACÍ NA
FÁZI PRO ÚR KE DNI 11.6.2018

SVAZKOVÁ ŠKOLA ÚVALY - POVÝMOLÍ
ÚVALY - HOSTÍN

zpracoval:
AF atelier s.r.o.
25.6.2018



1. Od července 2017 probíhají práce na projektu pro ÚR, s tím, že část problémových bodů byla již předjednána s předstihem. Jedná se o následující:
 - a. **Okolní záměr a přípojovací komunikace společnosti Hostín Development - Arkona Capital** (dále jen AC)
 - protože se pozemek školy nachází cca. 150-200m od Škvorecké a infrastrukturu území řeší vlastník pozemků, bylo dohodnuto, že AF atelier se bude snažit intenzivně komunikovat s projektanty, bude koordinovat záměr školy a zajistí podporu v rámci těchto koordinací včetně výpomoci se zajištěním projektování plynovodního řadu a včetně koordinace jednání, se správci sítí a napojované infrastruktury.
 - b. celým územím prochází **rádiový paprsek**, který bude vyžadovat přeložení. Jednání pod vedením pana starosty probíhají již od roku 06/ 2017, přičemž je již připravena finální dohoda k podpisu ve spolupráci s AC.
 - c. během léta 2017 proběhla jednání se společností **ČEZ ohledně přeložky** a připojení VN a dále s Innogy – ohledně plynovodního řadu a smlouvy o budoucí dodávce plynu.
2. Ačkoliv byl v průběhu projekt intenzivně konzultován se zpracovatelem přeložky I/12, společností PŮDIS, dává **ŘSD** v říjnu 2017 nekonkrétní a obecné negativní stanovisko, navzdory předložené hlukové studii. Nečekaný problém se okamžitě řeší. AC zároveň podává vůči ŘSD námitku do jejich řízení EIA.
3. projekt pro ÚR byl připraven k odevzdání na přelomu 11/12, kdy zároveň byla získána již převážná část stanovisek. ŘSD nekomunikuje a vyčkává. Nakonec musel již řešit pan starosta na vyšší úrovni. Výsledkem je svolání schůzky na 01/2018.
4. **Základní průběh jednání z ledna 2018 je shrnut v bodech níže:**
 - a. ŘSD prezentovalo důvod nesouhlasu s projektem Základní svazkové školy v Úvalech - podrobně viz. stanovisko ,v příloze tohoto zápisu. ŘSD považuje umístění školy za nevhodné a obává se negativních vlivů plánované přeložky I/12, která povede v sousedství školy. Ze strany Města Úvaly byla vysvětlena volba lokality umístění školy s ohledem na veřejná jednání s občany, komisí pro výstavbu a zastupiteli okolních obcí. Byl prezentován vývoj hledání lokalit s tím, že aktuálně Město Úvaly nemá jinou volbu. Zároveň bylo zdůrazněno, že