

O B E C S I B Ě Ř I N A

Říčanská 15, 250 84 Sibřina

telefon: 281 970 692

Protokol o jednání

v rámci jednacího řízení bez uveřejnění na vícepráce na realizaci veřejné zakázky „Rozšíření školky pro Sibřinu a okolí“ (dále jen „stavba“), druh zakázky stavební práce, místem plnění je obec Sibřina.

Jednání začalo dne 26.5.2010 v 16:00 hodin.

Přítomni:

Za zadavatele: Ing. Petr Vítek, Ing. Lenka Stemberková, [redacted]
[redacted]

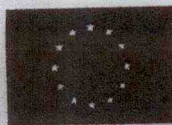
Za uchazeče: [redacted]

Obsah jednání:

1. Proběhla diskuze k realizaci stavby a nezbytně nutném rozsahu stavebních prací pro zdárné dokončení stavby a to v členění dle výzvy.
2. Byl specifikován požadovaný rozsah prací a jejich kvalita a druhy a vlastnosti stavebních materiálů na stavbě a to s následujícím charakterem:
 - a) nutné změny vyplývající ze stávajícího stavu objektu,
 - b) změny požadované investorem
 - c) vady zadávací dokumentace, nesoulad výkazu výměr se stávajícím stavem a projektovou dokumentací.
3. Výše uvedený rozsah prací a jejich kvalita je strukturována v příloze tohoto zápisu ve formě slepých výkazů výměr pro jednotlivé části požadovaných stavební prací:
 1. Dle návrhu projektanta po odkrytí podhledu stropu 2.NP. Doplnění podchycení stropu, doplnění podhledu
 2. Dle návrhu projektanta – sanace, drenáže 1.PP, dešťová kanalizace
 3. Změna dveří – výměna, repase
 4. Okna bytu správce
 5. Stavební práce vyplývající z chyb zadávací dokumentace
 6. Vestavba 3.NP – viz výkaz výměr
 7. Změna podhledů a maleb



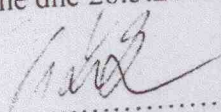
ROP
STŘEDNÍ
ČECHY

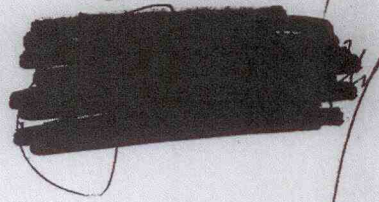



INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI
SPOLUFINANCOVÁNO EVROPSKOU
UNIÍ Z EVROPSKÉHO FONDU PRO
REGIONÁLNÍ ROZVOJ

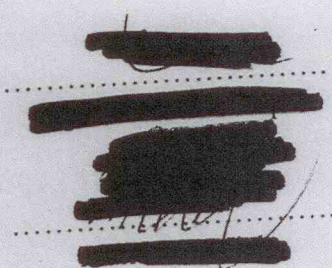
4. Uchazeč bere na vědomí, že vzhledem k tomu, že stavba byla zahájena dne 1. 4. 2010 se mohl dostatečně seznámit se skutečným stavem objektu, podobou projektové dokumentace, že další změny a zvyšování rozsahu stavby vyplývající ze stávajícího stavu objektu nebo nesouladu výkazu výměr se stávajícím stavem a projektovou dokumentací již nenastanou.
5. Zástupce projektanta a stavební dozor potvrzují, že výše uvedené vícepráce specifikované v bodu 2. nejsou součástí výkazu výměr, který byl součástí zadávací dokumentace na původní veřejnou zakázku na zhotovitele stavby.
6. Zadavatel upozorňuje na nutnost dodat nabídku v termínu uvedeném ve výzvě. Zadavatel s uchazečem se shodli na skutečnosti, že zadáním těchto víceprací se může změnit původní smlouva o dílo mezi zadavatelem a uchazečem ze dne 22.12.2009 v ustanoveních týkajících se nejenom ceny, ale i termínu a rozsahu záruky (viz. Bod 9.a), které budou součástí uzavřeného dodatku ke smlouvě o dílo. Uchazeč potvrzuje, že k těmto změnám může dojít pouze v souvislosti s výše projednanými body v odstavci č.2.
7. Součástí zápisu jsou odsouhlasené výkazy výměr ve formě tabulek, které budou sloužit jako podklad pro cenovou nabídku uchazeče.
8. Uchazeč bere na vědomí, že zadavatel může uzavřít dodatek ke smlouvě o dílo jen na realizaci části nabídky
9. Technické připomínky:
 - a. Sanace: František Pálek – uvádí, že negarantuje funkčnost odvlhčení sklepních prostor dohodnuté a navržené projektantem na tomto jednání. Ing. Kroupa – součástí díla je permanentní odvětrání sklepního prostoru, které by mělo zajistit funkčnost navrženého řešení.

V Sibřině dne 26.5.2010


.....
Ing. Petr Vitek




.....
Ing. Lenka Stemberková





ROP
STŘEDNÍ
ČECHY



INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI
SPOLUFINANCOVÁNO EVROPSKOU
UNIÍ Z EVROPSKÉHO FONDU PRO
REGIONÁLNÍ ROZVOJ